



# **PREFEITURA MUNICIPAL DE APIACÁS**

Gabinete do Prefeito  
Gestão 2013-2016

## **DECRETO Nº. 0271/2013.**

**SÚMULA: DISPÕE SOBRE A ATUALIZAÇÃO DOS VALORES REFERENCIAIS PARA AVALIAÇÃO DE VALOR VENAL (I.T.B.I), NO MUNICÍPIO DE APIACÁS – MT.**

**ADALTO JOSÉ ZAGO**, Prefeito Municipal de Apiacás, Estado de Mato Grosso, usando de suas atribuições legais.

## **D E C R E T A**

**Art. 1º** - Os valores de avaliação para pagamento do valor venal (I.T.B.I), deverão ser calculados levando-se por base os valores determinados abaixo:

### **I - LOTES RURAIS:**

- a) **Áreas até 16 km de distância do núcleo urbano do município é de: R\$ 500,00 (quinhentos reais) por Ha em Mata e R\$ 1.200,00 (um mil e duzentos reais) por Ha aberto;**
- b) **Áreas entre 16 km e 100 km, inclusive de distância do núcleo urbano do município é de: R\$ 500,00 (quinhentos reais) por Ha em Mata e R\$ 1.000,00 (um mil reais) por Ha aberto;**
- c) **Áreas acima de 100 km de distância do núcleo urbano do município é de: R\$ 300,00 (quatrocentos reais) por Ha em Mata e R\$ 800,00 (oitocentos reais) por Ha aberto;**

### **II - LOTES URBANOS:**

- a) **Imóveis situados na Avenida Governador Dante Martins de Oliveira e Avenida Brasil, R\$ 50,00 m<sup>2</sup> (cinquenta reais o metro quadrado);**
- b) **Imóveis situados na Avenida Jaime Veríssimo Campos Junior e Avenida Mato Grosso, R\$ 30,00 (trinta reais o metro quadrado).**



# **PREFEITURA MUNICIPAL DE APIACÁS**

Gabinete do Prefeito  
Gestão 2013-2016

## **III - PARA OS SETORES:**

| <b>SETOR</b>             | <b>Valor por metro quadrado</b> |
|--------------------------|---------------------------------|
| <b>L (03)</b>            | <b>R\$ 20,00 (vinte reais)</b>  |
| <b>W(01)</b>             | <b>R\$ 20,00 (vinte reais)</b>  |
| <b>C (02)</b>            | <b>R\$ 20,00 (vinte reais)</b>  |
| <b>I (04)</b>            | <b>R\$ 20,00 (vinte reais)</b>  |
| <b>LE(04)</b>            | <b>R\$ 20,00 (vinte reais)</b>  |
| <b>CA(CA)</b>            | <b>R\$ 20,00 (vinte reais)</b>  |
| <b>CB(CB)</b>            | <b>R\$ 20,00 (vinte reais)</b>  |
| <b>CC(12)</b>            | <b>R\$ 03,00 (três reais)</b>   |
| <b>CD(13)</b>            | <b>R\$ 07,00 (sete reais)</b>   |
| <b>CE (12)</b>           | <b>R\$ 03,00 (três reais)</b>   |
| <b>CHA(12)</b>           | <b>R\$ 03,00 (três reais)</b>   |
| <b>SW1-A (11)</b>        | <b>R\$ 30,00 (trinta reais)</b> |
| <b>SW1-B (07)</b>        | <b>R\$ 15,00 (quinze reais)</b> |
| <b>SW1-C (08)</b>        | <b>R\$ 15,00 (quinze reais)</b> |
| <b>SW1-D (06)</b>        | <b>R\$ 15,00 (quinze reais)</b> |
| <b>SW1-E (05)</b>        | <b>R\$ 15,00 (quinze reais)</b> |
| <b>SW1-F (09)</b>        | <b>R\$ 15,00 (quinze reais)</b> |
| <b>SW A,B,C e D (13)</b> | <b>R\$ 07,00 (sete reais)</b>   |

- a) Para os imóveis situados na zona urbana com áreas entre 10.000 à 20.000 metros quadrados, o valor venal (I.T.B.I.) será calculado em R\$ 3,00 (três reais), para cada metro quadrado.
- b) Para os imóveis situados na zona urbana com área superior a 20.000 metros quadrados, o valor venal (I.T.B.I.) será calculado em R\$ 1,25 (um real e vinte e cinco centavos), para cada metro quadrado.

**Art. 2º** - Este decreto entra em vigor na data de sua afixação ou publicação.

**Art. 3º** - Revogam-se as disposições em contrário em especial no Decreto 265/2013.

Apiacás-MT, 02 de setembro de 2013.

**ADALTO JOSÉ ZAGO**  
**PREFEITO MUNICIPAL**